



**ȘASA**  
S = 39,07 ha

Trup J2  
S = 0,43 ha

Trup J  
S = 31,51 ha

Trup J1  
S = 7,13 ha

**DOLHENI**  
S = 32,40 ha

Trup L  
S = 32,40 ha

Trup K1  
S = 0,15 ha

**MĂLENI**  
S = 3,65 ha

Trup K  
S = 3,50 ha

**Bilanț teritorial localitatea Șasa**

Zone funcționale	Propus	
	ha	%
Locuințe individuale și funcțiuni complementare	33,75	86,38
Unități industriale și depozite	0,00	0,00
Unități agro-zootehnice	0,00	0,00
Instituții și servicii de interes public	0,46	1,18
Căi de comunicație și transport din care	2,40	6,14
Rutier	2,40	6,14
Feroviar	0,00	0,00
Spații verzi, sport, agrement, protecție	0,00	0,00
Construcții tehnico-edilitare	0,11	0,28
Gospodărie comunală, cimitire	0,67	1,71
Alte zone (terenuri neconstruite, ape, etc.)	1,68	4,30
<b>TOTAL PE TRUP</b>	<b>39,07</b>	<b>100,00</b>

**LEGENDA**

- LIMITE:**
- LIMITA INTRAVILAN PROPUS
  - LIMITA UNITĂȚII ADMINISTRATIV TERITORIALE
  - LIMITA ZONEI CENTRALE
  - LIMITE CADASTRALE
- ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ:**
- ZONA PENTRU LOCUINȚE INDIVIDUALE/COLECTIVE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE
  - ZONA INSTITUȚII PUBLICE ȘI SERVICII
  - ZONA SPORT
  - ZONA SPAȚII VERZI
  - ZONA INDUSTRIALĂ
  - ZONA UNITĂȚI AGRO-ZOOTEHNICE
  - ZONA CONSTRUCȚII TEHNICO-EDILITARE
  - ZONA CONSTRUCȚIILOR FERROVIARE
  - ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ, CIMITIRE
  - TEREN CU DESTINAȚIE SPECIALĂ (M.A.I.)
  - ZONA APE
  - ZONA TERENURI FORESTIERE
  - ARIILE NATURALE PROTEJATE ROSPA
  - ARIILE NATURALE PROTEJATE ROSCI
  - ARIILE NATURALE PROTEJATE RONPA
  - MONUMENTE ISTORICE
  - SITURILE ARHEOLOGICE
  - OBIECTIVE PROPUSE PENTRU CLASARE ÎN L.M.I.
  - OBIECTIVE CU ARHITECTURĂ TRADIȚIONALĂ
- ZONE DE PROTECȚIE/ INTERDICȚIE**
- ZONA DE PROTECȚIE MONUMENTE ISTORICE
  - ZONE DE PROTECȚIE SITURILE ARHEOLOGICE
  - ZONE DE PROTECȚIE PE BAZA NORMATIV SANITARE
  - ZONE DE PROTECȚIE FAȚĂ DE CONSTRUCȚII, CULOARE TEHNICE (CF, DN, DJ, DC, MAGISTRALE ELECTRICE, GAZ)
  - ZONE DE SIGURANȚĂ FAȚĂ DE CONSTRUCȚII ȘI CULOARE TEHNICE
  - ZONA DE PROTECȚIE CF (100m din ax)
  - ZONA INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PÂNĂ LA ELABORARE
  - ZONA CU RISC DE INUNDABILITATE
  - INDIGUIRE PROPUSA
- CĂI DE COMUNICAȚII**
- DRUM NAȚIONAL EUROPEAN
  - DRUM JUDEȚEAN
  - DRUM COMUNAL
  - STRĂZI EXISTENTE
  - STRĂZI PROPUSE PE TRASEE NOI
  - PODURI / PODETE
  - PODURI PROPUSE
- REȚELE:**
- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 220 KV
  - LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ 20 KV
  - CONDUCȚĂ DE TRANSPORT GAZE NATURALE

Copyright AEDILIS PROIECT 2015

**AEDILIS PROIECT** SOCIETATE COMERCIALĂ (RO) 16929071

PROIECTANT GENERAL: S.C. AEDILIS PROIECT S.R.L. BĂIA MARE

BENEFICIAR: COMUNA ILEANDA

DENUMIRE PROIECT: PLAN URBANISTIC GENERAL

REGLEMENTĂRI URBANISTICE. ZONIFICARE localitatea - ȘASA comuna - ILEANDA

PROIECT NR. 1/2014

SCALA: 1:5000

DATA: 2014